

**CURSO INSTRUMENTOS DE FINANCIAMIENTO URBANO SUSTENTABLE DESDE LA GESTIÓN MUNICIPAL Y METROPOLITANA**

APARTADO	NO. SESIÓN	SESIÓN	DURACIÓN	FECHA	VIDEOS		
INTRODUCCIÓN	1	Introducción metodológica al curso	1	15-ene-24	1	Daniel Fajardo	Introducción
	Conferencia 1	La economía urbana y la gestión del suelo	1.5	24-ene-24	Anacláudia Rossbach y José Iracheta		
MÓDULO 1. GESTIÓN URBANA Y EL PAPEL GUBERNAMENTAL	2	La gestión del territorio en diferentes escalas	2	15-ene-24 a 2-feb-24	2	Mónica Unda Gutiérrez y Claudia Acosta (Lincoln)	Capacidades institucionales para la implementación de los instrumentos de financiamiento urbano
	3	La dimensión económica del territorio	2		3	Mónica Unda Gutiérrez y Claudia Acosta (Lincoln)	Medición de capacidad institucional: un panorama regional y nacional
	4	Agenda pública para la gestión municipal y metropolitana: fundamentación legal y normativa	2		4	Anacláudia Rossbach y Julio César Fuentes (Lincoln)	Ecosistemas de los instrumentos de financiamiento urbano
	5	La participación del sector privado en la gobernanza urbana	2		5	Jessica Bautista Vergara	Gestión del suelo
	6	La participación del sector privado en la gobernanza urbana	2		6	Julio A. Ortega Espadas (INSUS)	Gestión del suelo, planeación territorial y financiamiento urbano
				7	Emmanuel Alejandro León Martínez (SEDUVI, CDMX)	Empresas públicas y participación privada	
Evaluación 1			0.5				
MÓDULO 2. INSTRUMENTOS FISCALES Y DE FINANCIAMIENTO DEL SUELO	6	Instrumentos económicos de carácter fiscal: predial, contribución de mejoras y participación de plusvalías.	3	2-feb-24 a 16 feb-24	8	Salvador Gómez Rocha	Características de los instrumentos de financiamiento
	7	Instrumentos de financiamiento por distribución del suelo: zonificación flexible, derecho de preferencia, reagrupamiento parcelario.	2		9	Claudia Acosta (Lincoln)	Instrumentos para la financiación de bienes y servicios
	8	Otros mecanismos de recuperación de plusvalías: transferencia de derechos de desarrollo, venta de derechos de desarrollo, grandes intervenciones urbanas.	3		10	Antonio Azuela y María Cristina Rojas(Lincoln)	Instrumentos de gestión y financiación en México y Colombia
	Conferencia 2	Áreas de oportunidad y futuro de los instrumentos de financiamiento urbano	1.5		11	Antonio Azuela y María Cristina Rojas(Lincoln)	Instrumentos de gestión y financiación ante el mercado de suelo
					12	Ignacio Kunz Bolaños	Instrumentos para la distribución de suelo
				13	Lidia González y Daniel Todtmann (Lincoln)	Mecanismos de cobro por edificabilidad y modalidades en la	
				14	Emmanuel Alejandro León Martínez (SEDUVI, CDMX)	Sistema de transferencia de potencialidades	
Evaluación 2			0.5				
MÓDULO 3. INSTRUMENTOS DE FINANCIAMIENTO Y FOMENTO A LA VIVIENDA	9	Instrumentos que favorecen la vivienda social en América Latina	2.5	17-feb-24 a 29-feb-24		Claudia Acosta (Lincoln)	Oferta de suelo para la vivienda social, mecanismos regionales en América Latina
	10	Instrumentos que favorecen la vivienda social en México	3		15	José Iracheta (INSUS)	Oferta de suelo para la vivienda social, mecanismos nacionales
	Conferencia 3	Vivienda			16	Héctor Becerril (Lincoln)	Instrumentos para atender la vivienda informal
					17	Dulce Ma. Franco (Lincoln)	Aplicación de la Norma de Ordenación Número 26 en México
				26-29 - feb-24	Pablo Benlliure y Martha Schteingart (Por confirmar) / Modera: Nalleli Serviansky		
Evaluación 3			0.5				
MÓDULO 4. MECANISMOS DE FINANCIAMIENTO CLIMÁTICO PARA MUNICIPIOS	11	Financiamiento urbano y cambio climático	3	1-mar-24 a 12-mar-24	18	Auribel Villa (GIZ)	
	12	Instrumentos enfocados en el turismo sustentable	3		19	Gerardo González (GIZ)	
	Conferencia 4	Financiamiento climático para proyectos de infraestructura urbana sostenible		11-mar-2024	(por confirmar) / Modera: GIZ		
Evaluación 4			0.5				
CONCLUSIONES	13	El financiamiento urbano para	2	13-mar a 26 mar-24	20	Álvaro Lomelí (Sedatu)	Conclusiones: Agenda de retos y
	14	La gestión del suelo como instrumento que contribuye al desarrollo urbano y la vivienda	2		21	Francisco Aguilar	Conclusiones: Agenda de retos y
	Conferencia 4	Experiencias de financiamiento	1.5	27-mar-24	22	Anacláudia Rossbach (Lincoln)	Conclusiones: Agenda de retos y acciones para el futuro del
Evaluación final			1	ar-24 al 31-mar-24			
<b>TOTAL</b>			<b>40</b>				